

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej towarzyszącej zintegrowanemu planowi inwestycyjnemu dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I

Na podstawie art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z uchwałą Nr 111/IX/2024 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się Pana Wojciecha Mikę, jako przedstawiciela Rady Miejskiej w Piasecznie, do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej towarzyszącej zintegrowanemu planowi inwestycyjnemu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4.

Traci moc uchwała nr 201/XIV/2024 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej towarzyszącej zintegrowanemu planowi inwestycyjnemu dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I.

Agdalena Zukowska-Otręba

Radca Prawny
11A11499

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37ec ust. 1 uchwały o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Piasecznie uchwałą nr 111/IX/2024 z dnia 18 września 2024 r. wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego (ZPI) dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I.

W trakcie procedury uchwalenia ZPI odbywają się negocjacje, w których, zgodnie z art. 37ee ust. 1 uchwały o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy. Efektem negocjacji będzie ostateczny kształt zintegrowanego planu inwestycyjnego oraz umowy urbanistycznej, w formie aktu notarialnego, regulującej wzajemne zobowiązania gminy i inwestora związane z jego przyjęciem, w szczególności dotyczące realizacji przez wnioskodawcę ZPI inwestycji uzupełniających.

Rada Miejska w Piasecznie jako swojego przedstawiciela w negocjacjach towarzyszących procedurze zintegrowanego planu inwestycyjnego wyznaczyła radną Panią Ewę Urbańską - Przewodniczącą Komisji Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, która z dniem 4 lutego 2026 r. zrezygnowała z mandatu radnej.

W związku z powyższym Rada Miejska w Piasecznie jako swojego przedstawiciela w negocjacjach towarzyszących procedurze zintegrowanego planu inwestycyjnego wyznaczyła radnego Pana Wojciecha Mikę, sołtysa wsi Chylice.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Widz

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. arch. Bartłomiej Gajewski

NACZELNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. arch. Anna Pakulowska-Atta