

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia r.

w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej towarzyszącej zintegrowanemu planowi inwestycyjnemu dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Głosków PGR.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z uchwałą Nr 400/XXIV/2025 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Głosków PGR, uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się Panią Dorotę Kłos, jako przedstawiciela Rady Miejskiej w Piasecznie, do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej towarzyszącej zintegrowanemu planowi inwestycyjnemu dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Głosków PGR.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Zukowska-Otreba


Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37ec ust. 1 uchwały o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy w Piasecznie uchwałą nr 400/XXIV/2025 z dnia 24 września 2025 r. wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego (ZPI) dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Głusków PGR.

W trakcie procedury uchwalenia ZPI odbędą się negocjacje, w których, zgodnie z art. 37ee ust. 1 uchwały o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy. Efektem negocjacji będzie ostateczny kształt planu inwestycyjnego oraz umowy urbanistycznej, w formie aktu notarialnego, regulującej wzajemne zobowiązania gminy i inwestora związane z jego przyjęciem, w szczególności dotyczące realizacji przez wnioskodawcę ZPI inwestycji uzupełniających.

Rada Miejska w Piasecznie jako swojego przedstawiciela w negocjacjach towarzyszących procedurze zintegrowanego planu inwestycyjnego wyznacza Panią radną Dorotę Kłos - Przewodniczącą Komisji Zdrowia, Polityki Społecznej i Senioralnej.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr inż. arch. Bartłomiej Gajewski

NACZELNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia