

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki nr 102/7 obr.
60 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.10.2025 r.** części działki stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **102/7, obr. 60 m. Piaseczno** o pow. ok. 33 m² położonej w Piasecznie przy ul. Zielnej, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Zukowska-Urętu

Radca Prawny
WA/4490

UZASADNIENIE

Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 102/7, obr. 60, o pow. 33 m² położonej przy ul. Zielnej w Piasecznie zagrodzony jest przez użytkownika nieruchomości sąsiedniej z przeznaczeniem pod teren zieleni.

Przedmiotowy teren zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 2U – tereny pod usługi nieuciążliwe.

W związku z wnioskiem Zainteresowanego proponuje się wynająć w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.10.2025 r. część działki nr 102/7, obr. 60 m. Piaseczno, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno, dn. 01.10.2025

