

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki
nr 45/15, obr. 42 m. Piaseczno, poł. ul. Małej Łąki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2026 r.** części działki stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 45/15, obr. 42 m. Piaseczno, poł. przy ul. Małej Łąki o pow. 10 m²**, z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowych użytkowników.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Łukowska-Otręba


Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie umów dzierżawy obowiązujących do dnia 31.12.2025 r. wydzierżawiła właścicielom nieruchomości sąsiednich grunt położony przy ul. Małej Łąki, oznaczony w ewidencji gruntu nr 45/15, obr. 42 m. Piaseczno, z przeznaczeniem pod teren zielony.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren przeznaczony jest pod teren zieleni i parking, oznaczony na planie rysunku symbolem Z/P1.

W związku z wnioskami dotychczasowych Dzierżawców o przedłużenie umowy na kolejny okres proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2026 r. części działki **nr 45/15, obr. 42 m. Piaseczno**, poł. przy ul. Małej Łąki o pow. **10 m²**, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno

Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

