

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki
nr 333/14, obr. Wólka Kozodawska, gm. Piaseczno, poł. ul. Herbacianej Róży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.09.2025 r.** części działki stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 333/14, obr. Wólka Kozodawska, gm. Piaseczno, poł. przy ul. Herbacianej Róży**, o pow. **27 m²**, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Zukowska-Otręba

Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Grunt o powierzchni 27 m², stanowiący według ewidencji gruntów i budynków nr 333/14, obr. Wólka Kozodawska, poł. przy ul. Herbacianej Róży został zagrodzony przez właściciela nieruchomości sąsiedniej i jest użytkowany pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren przeznaczony jest pod teren komunikacji – drogi publiczne klasy drogi lokalnej, oznaczony na planie rysunku symbolem KDL.

W związku z wnioskiem właściciela nieruchomości sąsiedniej proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.09.2025 r. części działki **nr 333/14, obr. Wólka Kozodawska, gm. Piaseczno**, poł. przy ul. Herbacianej Róży, o pow. **27 m²**, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Wiśniewski
II Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Skala: 1:250

