

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu na część działki oznaczonej nr 3/20, obr. 32 m. Piaseczno stanowiącej własność Gminy Piaseczno położonej przy ul. Derdowskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

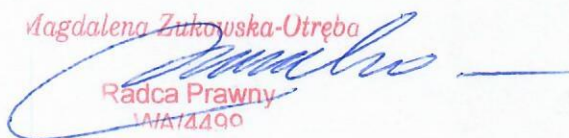
Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.10.2025r.** umowy najmu na część nieruchomości, o pow. 100m², oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 3/20, obr. 32 m. Piaseczno, stanowiącej własność Gminy Piaseczno** położonej przy ul. Derdowskiego, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Zukowska-Otręba

Radca Prawny
WA/14490

UZASADNIENIE

Grunt o pow. 100m² stanowiący działkę będącą własnością Gminy Piaseczno ozn. nr ewid. 3/20, obr. 32 położony w Piasecznie przy ul. Derdowskiego, jest zagrodzony i stanowi część przydomowego ogrodu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Nr 1099/LIII/2002 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 25.04.2002r. teren w/w działki przeznaczony jest pod teren komunikacji - tereny ulic lokalnych, na rysunku planu oznaczony literami KUL.

W związku ze złożonym wnioskiem o wynajęcie w/wym części działki proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony**, z mocą obowiązującą **od dnia 01.10.2025r.** gruntu o pow. 100m² stanowiącego działkę ozn. **nr ewid. 3/20, obr. 32, m. Piaseczno**, położonego przy ul. Derdowskiego, na rzecz użytkownika.

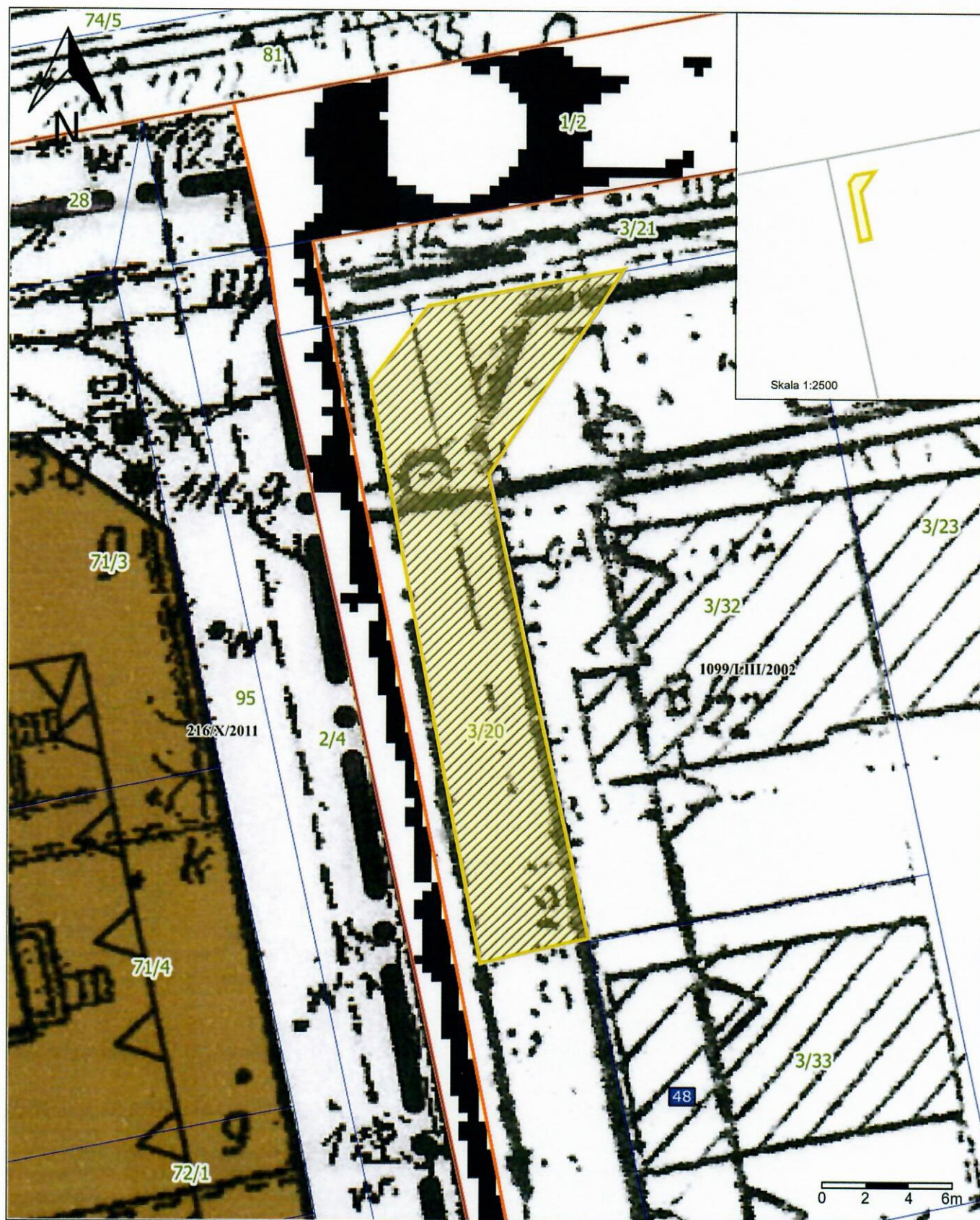
Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Justyna Michalak-Wąsiel

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych
i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.