

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiących własność
Gminy Piaseczno służebnościami przejścia i przejazdu na rzecz Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 poz.1153) oraz art 14 ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie następujących nieruchomości, stanowiących własność Gminy Piaseczno, położonych w Piasecznie:

- 1) w obrębie 26 oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze 11/5, objętej księgą wieczystą nr kw WA5M/00252154/7,
- 2) w obrębie 26 oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze 30/19, objętej księgą wieczystą nr kw WA11/00036785/7,
- 3) w obrębie 26 oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze 30/16 oraz w obrębie 39 oznaczonych jako działka ewidencyjna o numerze 10/40 , objętych księgą wieczystą nr kw WA5M/00239852/3,
- 4) w obrębie 39 oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach 10/44 i 10/45, objętych księgą wieczystą nr kw WA5M/00239851/6
- 5) w obrębie 26 oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach 29/8 i 29/10, objętych księgą wieczystą nr kw WA5M/00291280/4

służebnościami przejścia i przejazdu na rzecz Skarbu Państwa, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

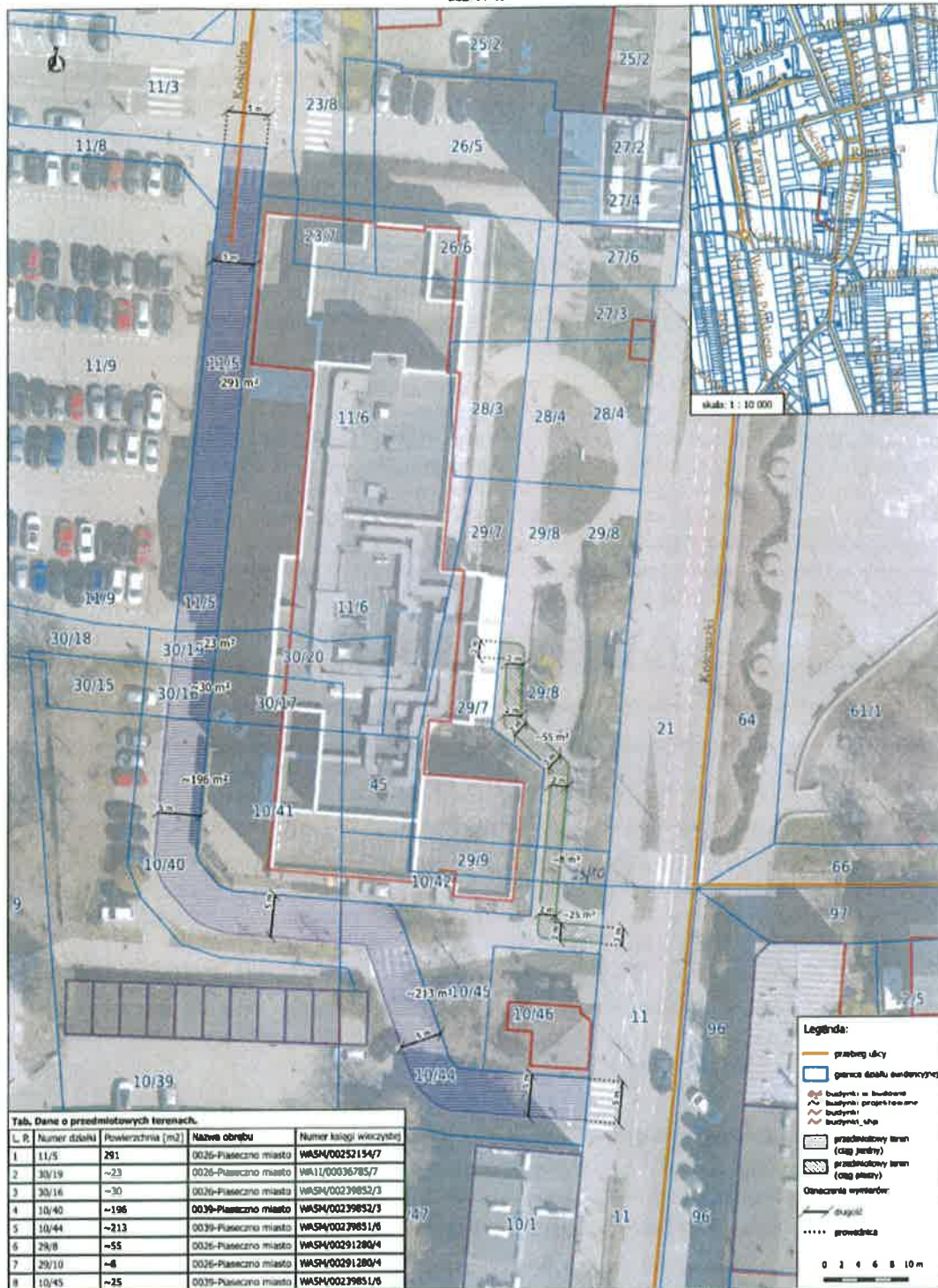
Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 14 września 2021 r.

Załącznik do uchwały z dnia 26.09.2025 - działka ewidencyjna nr 11/5 (obr. 0026-Piaseczno miasto) oraz części działek ewidencyjnych nr: 29/8, 29/10, 30/18, 30/19 (wszystkie cztery z obr. 0026-Piaseczno miasto), 10/40, 10/44, 10/45 (wszystkie trzy z obr. 0039-Piaseczno miasto)
skala 1 : 400



Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie w celach poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

INSPEKTOR
mgr inż. Kamil Moczydlowski

Piaseczno, dn. 02.12.2024 r.

UZASADNIENIE

W celu ostatecznego uregulowania kwestii dalszego korzystania przez Skarb Państwa z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 11/6, obręb 26, dz. ew. nr 23/9, obręb 26, dz. ew. nr 28/3, obręb 26, dz. ew. nr 10/41, obręb 39, dz. ew. nr 10/42, obręb 39, dz. ew. nr 29/9, obręb 26, dz. ew. nr 29/7, obręb 26, dz. ew. nr 30/17, obręb 26, dz. ew. nr 23/7 obręb 26, dz. ew. nr 30/20, dz. ew. nr 45 obręb 39, dz. ew. nr 26/6 obręb 26, zabudowane budynkiem Sądu Rejonowego w Piasecznie i Prokuratury Rejonowej w Piasecznie, jak również w celu rozliczenia nakładów poczynionych przez strony w związku z budową Budynku Sądu i Prokuratury, w roku bieżącym strony zawarły w roku bieżącym porozumienie, zgodnie z którym zobowiązały się do dokonania do dnia 31.12.2025 r. zamiany zabudowanej nieruchomości gminnej, położonej przy ul. Kościuszki 14 w Piasecznie, o powierzchni łącznej gruntu 2921m.kw., na nieruchomości, stanowiące własność Skarbu Państwa o powierzchni łącznej 8,0701ha. Ponadto, zgodnie z przywołanym porozumieniem, strony zobowiązały się do ustanowienia nieodpłatnej służebności przejścia i przejazdu wg uzgodnionego przebiegu, zapewniając dostęp do dróg publicznych nieruchomości zabudowanej budynkiem Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej, objętej księgą wieczystą nr WA1I/00034238/4, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 11/6, 23/9, 28/3, 29/9, 29/7, 30/17, 23/7, 30/20, 26/6, położone w obr. 26 m. Piaseczno oraz dz. ew. nr 10/41, 10/42, 45, położone w obr. 39 m. Piaseczno, nabywanej w drodze zamiany przez Skarb Państwa. Dostęp do drogi publicznej zostanie ustanowiony poprzez obciążenie służebnościami, następujących nieruchomości, stanowiących własność Gminy Piaseczno, położonych w mieście Piaseczno :

- służebnością przejścia i przejazdu, oznaczonych jako : działka ew. nr 11/5, obr. 26, objęta kw WA5M/00252154/7, dz. ew. nr 30/19, obr. 26, objęta kw WA1I/00036785/7, działki ew. nr 30/16, obr. 26 i 10/40 obr. 39, objęte kw WA5M/00239852/3, działka ew. nr 10/44, objęta kw WA5M/00239851/6,
- służebnością przejścia, oznaczonych jako: działki ew. nr 29/8 i 29/10 obr. 26, objęte kw WA5M/00291280/4 oraz 10/45, obr. 39, objęta kw WA5M/00239851/6.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje uzasadnienie.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami

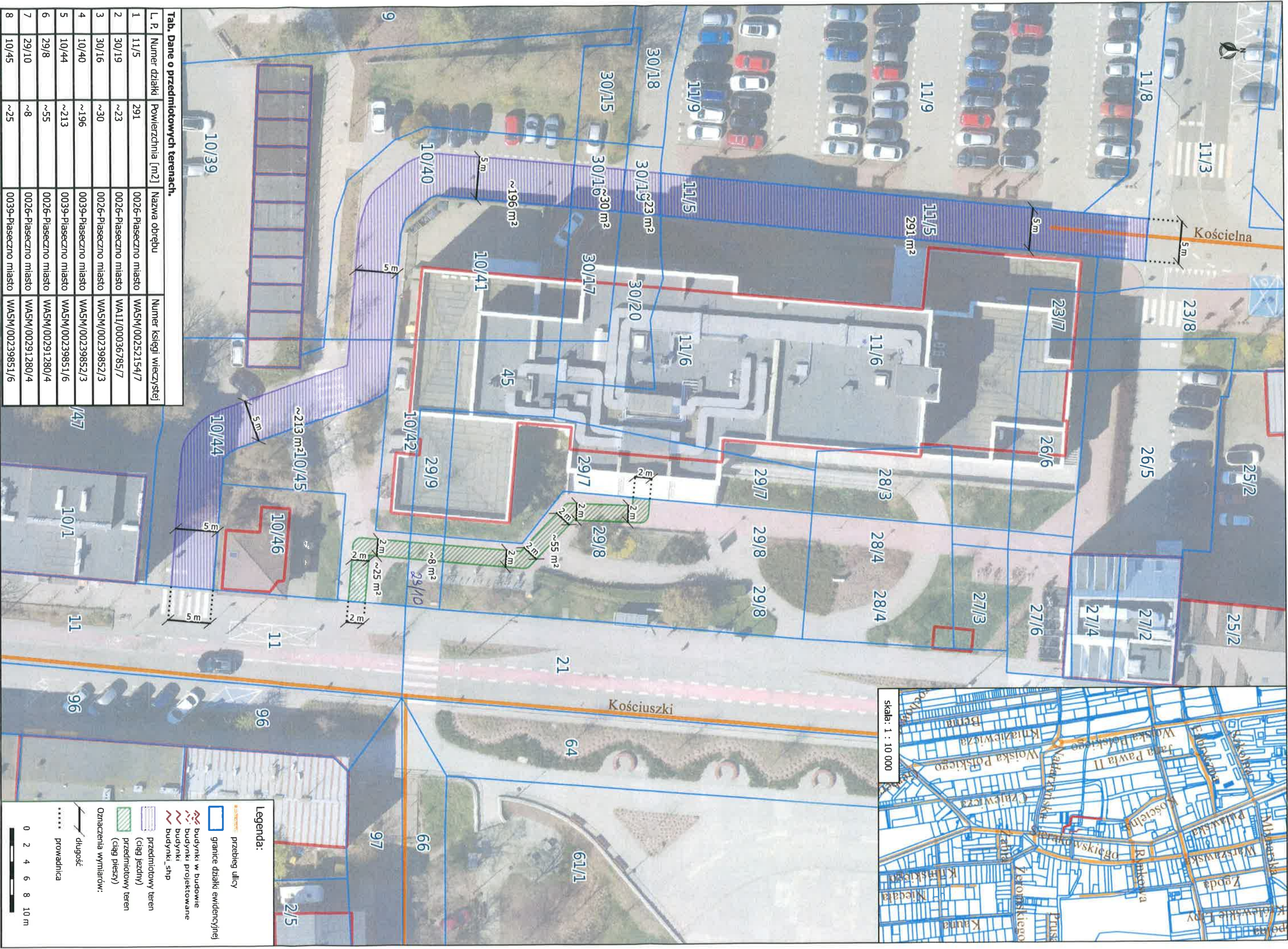
mgr Anna Moszyńska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Wiśz



INSPEKTOR