

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności
zabudowanej nieruchomości nr 63, położonej w obr. 36 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz.1153) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 63 o powierzchni 0,0432ha, położona w obr. 36 m. Piaseczno przy ul. Reymonta 5, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ewid. nr 63 przeznaczona jest pod mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne z towarzyszącymi usługami (symbol MN,U), w strefie ograniczonego użytkowania terenów wzdłuż linii kolejowej.

Biorąc jednak pod uwagę planowaną przez gminę realizację inwestycji polegającej na budowie publicznego układu komunikacyjnego oraz placu miejskiego m. in. na działce 63, zakup przedmiotowej nieruchomości jest uzasadniony.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji nabycia przez Gminę w/wym nieruchomości, aktem notarialnym za cenę ustaloną z właścicielem, na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego na zlecenie gminy.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Wicz
II Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista
mgr Emilia Stefanska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

