

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym działki ewid.
nr 40/3, obr. 16 m. Piaseczno, poł. przy ul. Jana Pawła II**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.05.2025 r.** gruntu o powierzchni **273 m²**, stanowiącego działkę ewid. oznaczoną **nr 40/3, obręb 16 m. Piaseczno**, położonego przy ul. Jana Pawła II, z przeznaczeniem pod plac zabaw dla przedszkola.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Żukowska-Uręba

Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Teren działki ewidencyjnej oznaczonej nr 40/3, obr. 16 m. Piaseczno, położony przy ul. Jana Pawła II użytkowany jest przez przedszkole zlokalizowane na sąsiedniej działce, z przeznaczeniem pod plac zabaw.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Piaseczna zatwierdzonym *Uchwałą 532/XXI/2012 z dnia 2022-05-16* przedmiotowy teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe, oznaczony w planie symbolem **MW/U 1**.

W związku z wnioskiem osoby prowadzącej przedszkole proponuje się wynajęcie przedmiotowego gruntu w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.05.2025 r.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Sławik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

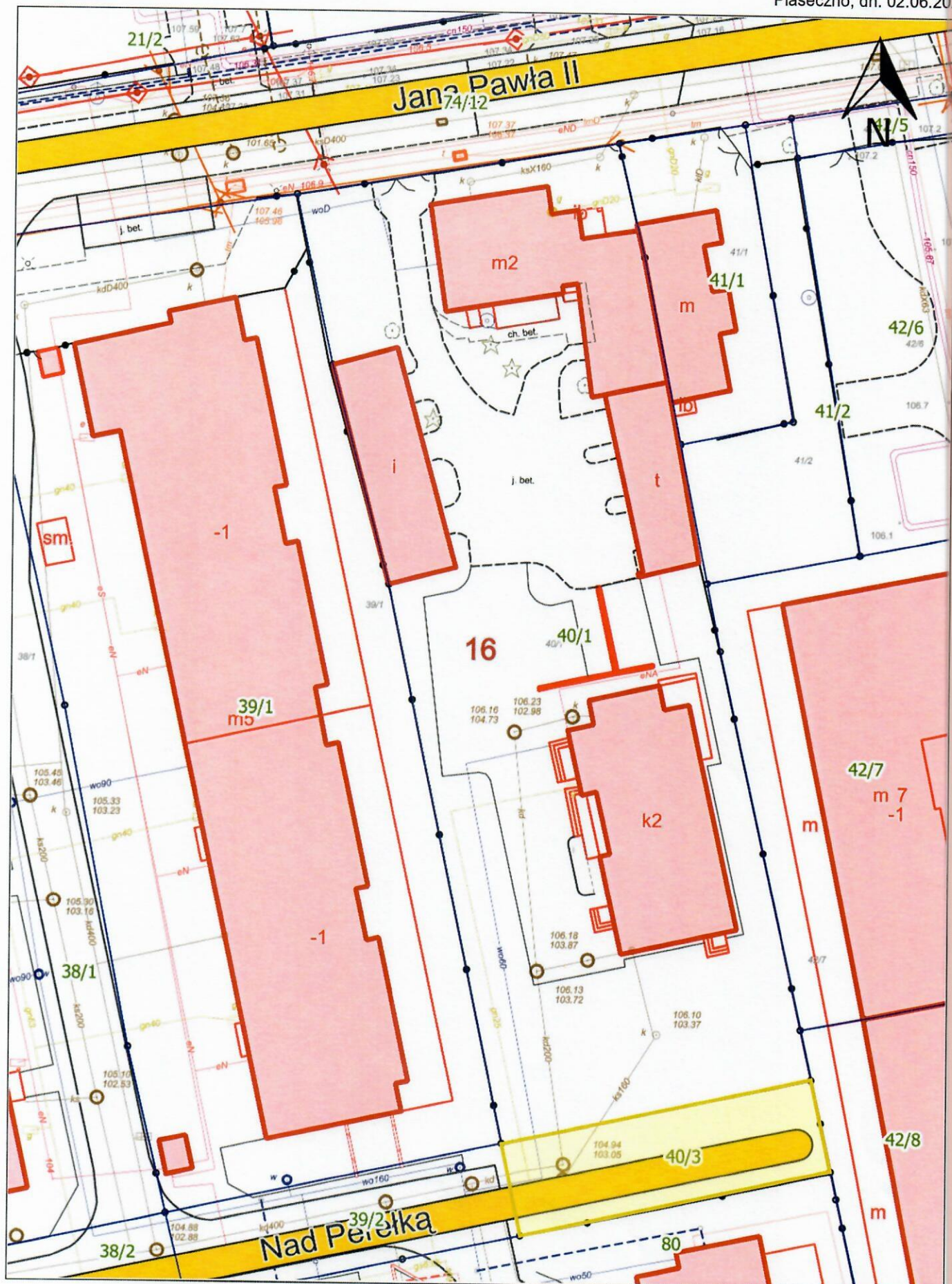
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Piaseczno, dn. 02.06.2025



Skala: 1:500

0 5 10 15m