

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki ewid.
nr 18/15, obr. Józefosław, przy ul. Osiedlowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.05.2025 r.** gruntu o powierzchni **13 m²**, stanowiącego część działki ewid. oznaczonego **nr 18/15, obręb Józefosław, gm. Piaseczno**, położonego przy ul. Osiedlowej, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

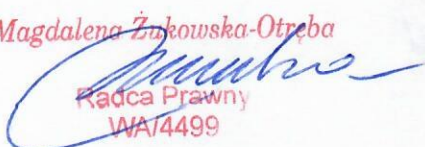
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Żukowska-Otreba


Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Teren części działki ewidencyjnej oznaczonej nr 18/15, obr. Józefosław, gm. Piaseczno położony przy ul. Osiedlowej użytkowany jest przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Józefosław - część I - etap I zatwierdzonym *Uchwałą 197/XIV/2024 z dnia 2024-12-18* przedmiotowy teren przeznaczony jest pod drogi klasy dojazdowej oznaczony w planie symbolem **25 KDD**.

W związku z wnioskiem właściciela nieruchomości sąsiedniej proponuje się wynajęcie przedmiotowego gruntu w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.05.2025 r.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
i Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

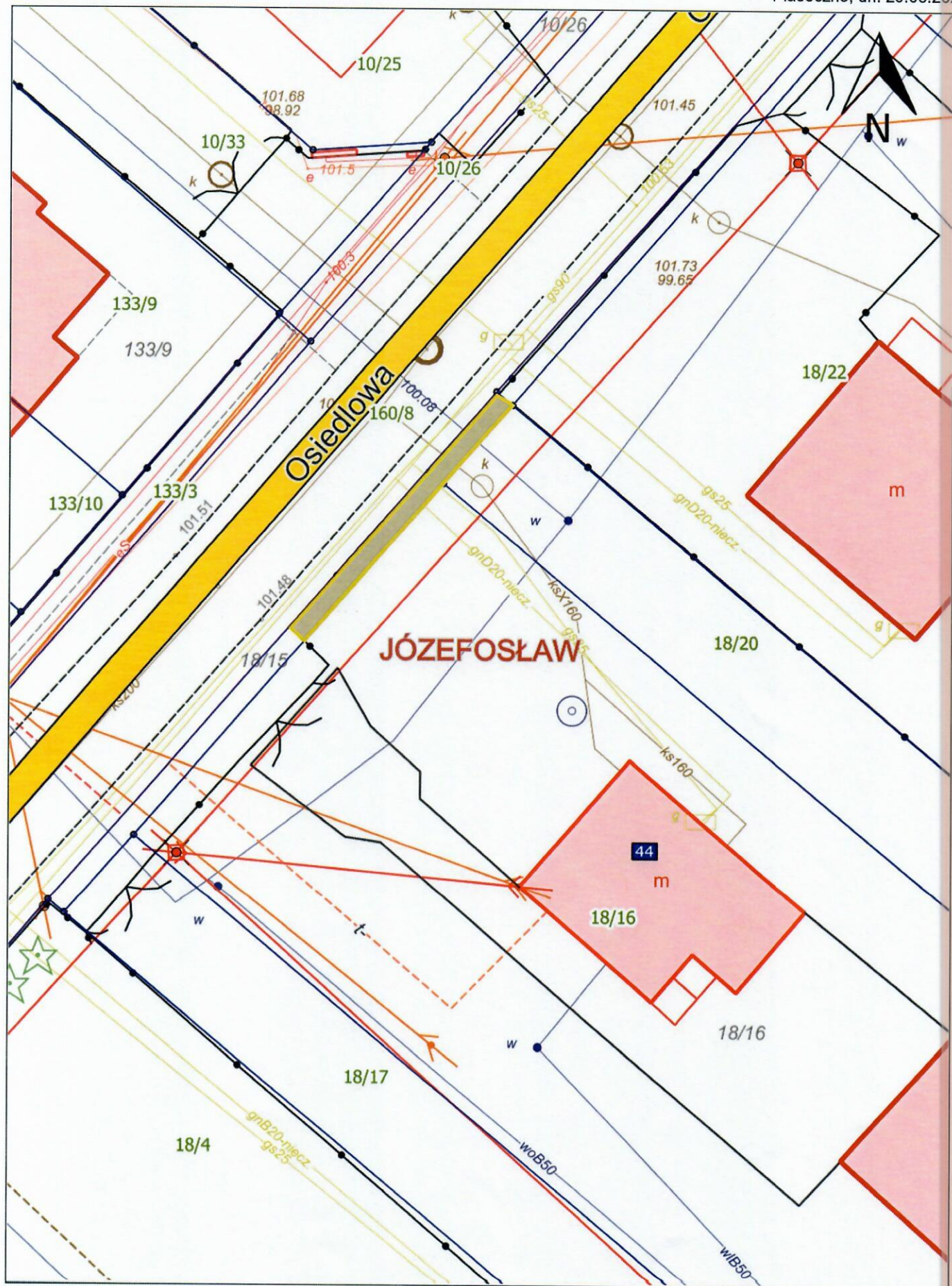


Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Piaseczno, dn. 20.05.2025



Skala: 1:250

0 2 4 6m