

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia ..... r.

**w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których  
nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 6c ust. 2 i 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, w stosunku do nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne w zakresie części niezamieszkałej (tzw. nieruchomości mieszane).

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2025 r.

RADA PRAWNY  
*Katarzyna Burczyniuk*  
19.05.2025r.

## UZASADNIENIE

### **w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**

W związku z art. 6c ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.) rada gminy może postanowić o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Na terenie gminy Piaseczno znajdują się:

- nieruchomości zamieszkałe,
- nieruchomości niezamieszkałe,
- nieruchomości tzw. mieszane czyli w części zamieszkałe przez mieszkańców oraz w części niezamieszkałe na których powstają odpady komunalne.

W ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach brak jest osobnej definicji dotyczącej nieruchomości mieszanych.

Z uwagi na konieczność doprecyzowania i uporządkowania regulacji w zakresie nieruchomości mieszanych w części niezamieszkałej, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Daniel Putkiewicz