

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNO

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności
części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 361/2, położonej w miejscowości
Jazgarzew gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 Października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 589 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 361/2 o powierzchni 105 m², położona w miejscowości Jazgarzew gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2.

Traci moc uchwała nr 266/XVIII/2025 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 19.03.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 361/2, położonej w miejscowości Jazgarzew gm. Piaseczno.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Teresa Plekarczyk

UZASADNIENIE

W związku z tym, że nieopłatne przekazanie przez KOWR na rzecz Gminy Piaseczno, działki wydzielonej z urzędu pod drogę gminną, położoną w Jazgarzewie - uwarunkowane jest uzyskaniem zgody Rady Miejskiej w Piasecznie w formie uchwały podjętej w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, zachodzi konieczność zmiany uchwały w zakresie podstawy prawnej poprzez jej dopisanie w nowej uchwale.

Działka oznaczona nr ewid. 362/1 poł. w Jazgarzewie, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę lokalną publiczną (symbol KUL).

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, w którego zasobie znajduje się przedmiotowa działka, wystąpił pismem z dnia 29.01.2025 r. z propozycją podjęcia współpracy mającej na celu nieodpłatne przekazanie nowopowstałej działki na rzecz Gminy Piaseczno w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji nieodpłatnego nabycia przez Gminę w/wym gruntu i realizację wniosku właściciela.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista
mgr Emilia Stefanska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

