

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działek oznaczonych nr 7/4, 8/5, 23/3 i 22/5 obr. 14, m. Piaseczno położonych przy ul. Żytniej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu na czas nieoznaczony z mocą obowiązywania od 29.05.2025r. części działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 7/4, 8/5, 23/3 i 22/5 obr. 14, miasto Piaseczno, o pow. ok. 4300m², położonych przy ul. Żytniej - teren Targowiska Miejskiego, na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, z przeznaczeniem pod sprzedaż wyrobów rękodzieła niewytworzonego w gospodarstwie rolnym oraz targ śniadaniowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Łukowska-Otreba

Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą wystąpiła do tut. Urzędu z prośbą o ponowne wynajęcie części działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 7/4, 8/5, 23/3 i 22/5 obr. 14 m. Piaseczno o pow. ok. 4300m², położonych w rejonie ul. Jana Pawła II i ul. Żytniej, teren stanowi Targowisko Miejskie. Teren zostanie wynajęty na wyprzedaż „Z bagażnika” i sprzedaż wyrobów rękodzieła niewytworzonego w gospodarstwie rolnym w każdą sobotę w miesiącu oraz niedzielny targ śniadaniowy odbywający się od 01 kwietnia do 30 października. Ten sam podmiot na podstawie umowy najmu wynajmował przedmiotowy teren od dnia 01.03.2022r. do dnia 28.05.20025r..

W związku z powyższym proponuje się wynajęcie w/w działek w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony z mocą obowiązującą od dnia 29.05.20025r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Justyna Michałak-Wąsiel

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Załącznik nr 1 do umowy najmu nr z dnia
- części działek ewid. nr: 7/4, 8/5, 22/5, 23/3, obr. 0014-Piaseczno miasto

skala 1 : 1 000

