

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki nr 14/58 poł.
w obrębie 17 m. Piasecznie przy ul. Puławskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony**, z mocą obowiązywania **od dnia 13 kwietnia 2025 r.** gruntu o pow. 25 m² stanowiącego część działki **nr 14/58 poł. w obrębie 17 m. Piasecznie przy ul. Puławskiej**, na rzecz dotychczasowego Najemcy, z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Zukowska-Glenc
Radca Prawny
WA/4490

UZASADNIENIE

Grunt o powierzchni 25 m² stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **numerem 14/58 poł. w obrębie 17 m. Piasecznie przy ul. Puławskiej** użytkowany jest na podstawie umowy najmu do dnia 12.04.2025 r. z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą *Uchwała 148/VII/2019* Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13.03.2019 przedmiotowy teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (na planie rysunku oznaczony literami 14 MW).

Proponuje się zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 13.04.2025 r. dot. gruntu o pow. 25 m², stanowiącego w/wym. działkę, z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową na rzecz dotychczasowego Najemcę, jako kontynuację poprzedniej umowy.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik
INSPEKTOR

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

