

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia 26 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności
niezbudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka ewid. nr 78/10 położona w obr. 56 m.
Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 78/10 o powierzchni 148 m², położona w obr. 56 m. Piaseczno przy ul. Świętojańskiej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

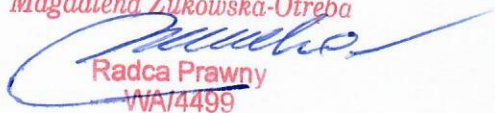
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Żukowska-Otreba


Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Działka oznaczona nr ewid. 78/10 poł. w obr. 56 m. Piaseczno przy ul. Świętojańskiej przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod publiczną drogę lokalną gminną (symbol 4KD-L(g)).

W celu obsługi komunikacyjnej inwestycji niedrogowej w ramach realizowanego zamierzenia inwestycyjnego na działkach nr 14/3 i 27/1, obejmującego wybudowanie budynku wielorodzinnego z garażem podziemnym i niezbędną infrastrukturą oraz urządzeniami, pojawiła się konieczność relizacji na działce nr 78/10 fragmentu układu drogowego.

W związku z powyższym, dniu 21.03.2025 r. zostało zawarte Porozumienie, w którym właściciel w/wym nieruchomości zobowiązał się własnym staraniem i na własny koszt do budowy drogi na działce nr 78/10.

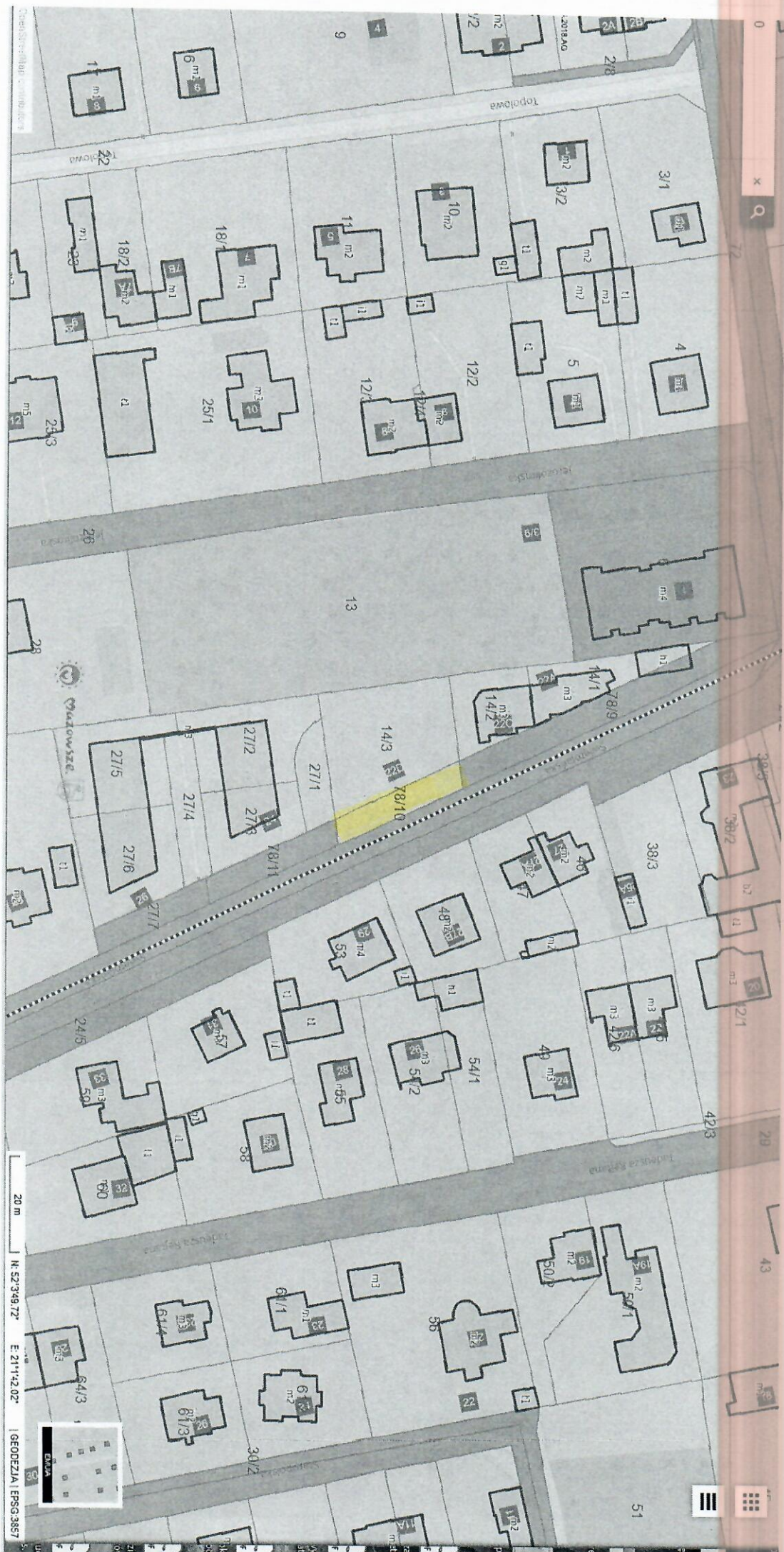
Ponadto, zgodnie z § 3 ust. 1 Porozumienia właściciel zobowiązał się do nieopłatnego przeniesienia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności działki nr 78/10 obr. 56.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi zawarcie notarialnej umowy nabycia przez Gminę w/wym działki drogowej.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista
mgr Emilia Stefańska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



20 m N: 52°34'9.72" E: 21°14'2.02" | GEODEZJA | EPSG:3857

