

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności
zabudowanej nieruchomości nr 52/6, położonej w obr. 20 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 52/6 o powierzchni 0,0673ha, położona w obr. 20 m. Piaseczno przy ul. Zgoda, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Żukowska-Otręba
Radca Prawny
1/A/4490

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ewid. nr 52/6 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług (symbol 2MW/U), w granicach układu urbanistycznego miasta Piaseczno wpisanego do rejestru zabytków województwa mazowieckiego.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie objętym opracowaniem koncepcji zespołu budynków administracji publicznej i kultury na potrzeby Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno oraz Centrum Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu m. in. z budową sali widowiskowej.

Koncepcja uwzględnia zachowanie istniejącego budynku dawnej mykwy z cennymi basenami znajdującymi się w w/wym budynku.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji nabycia przez Gminę w/wym nieruchomości, aktem notarialnym za cenę ustaloną z właścicielem, na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego na zlecenie gminy.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Władz
II Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista
mgr Emilia Stefańska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

